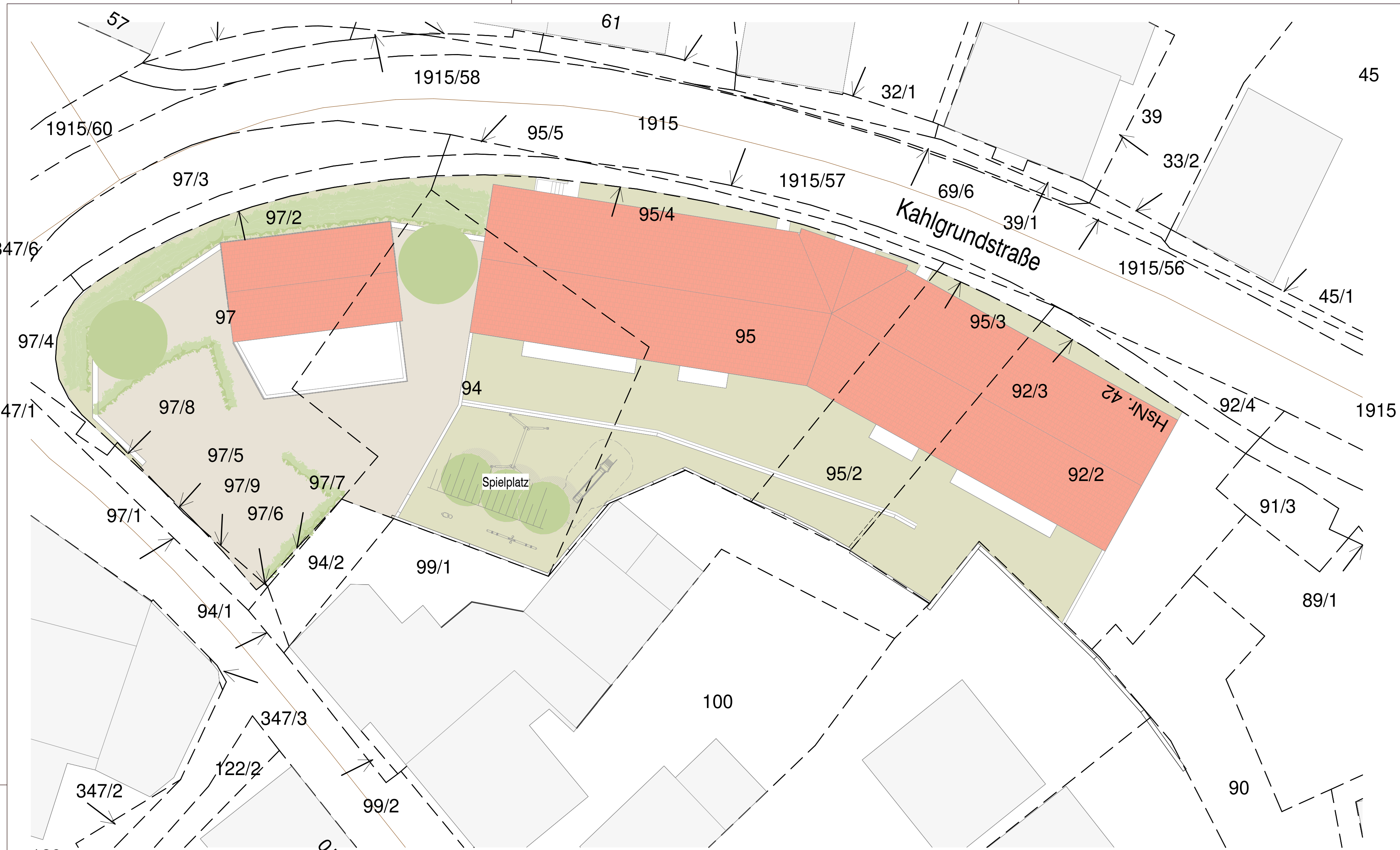
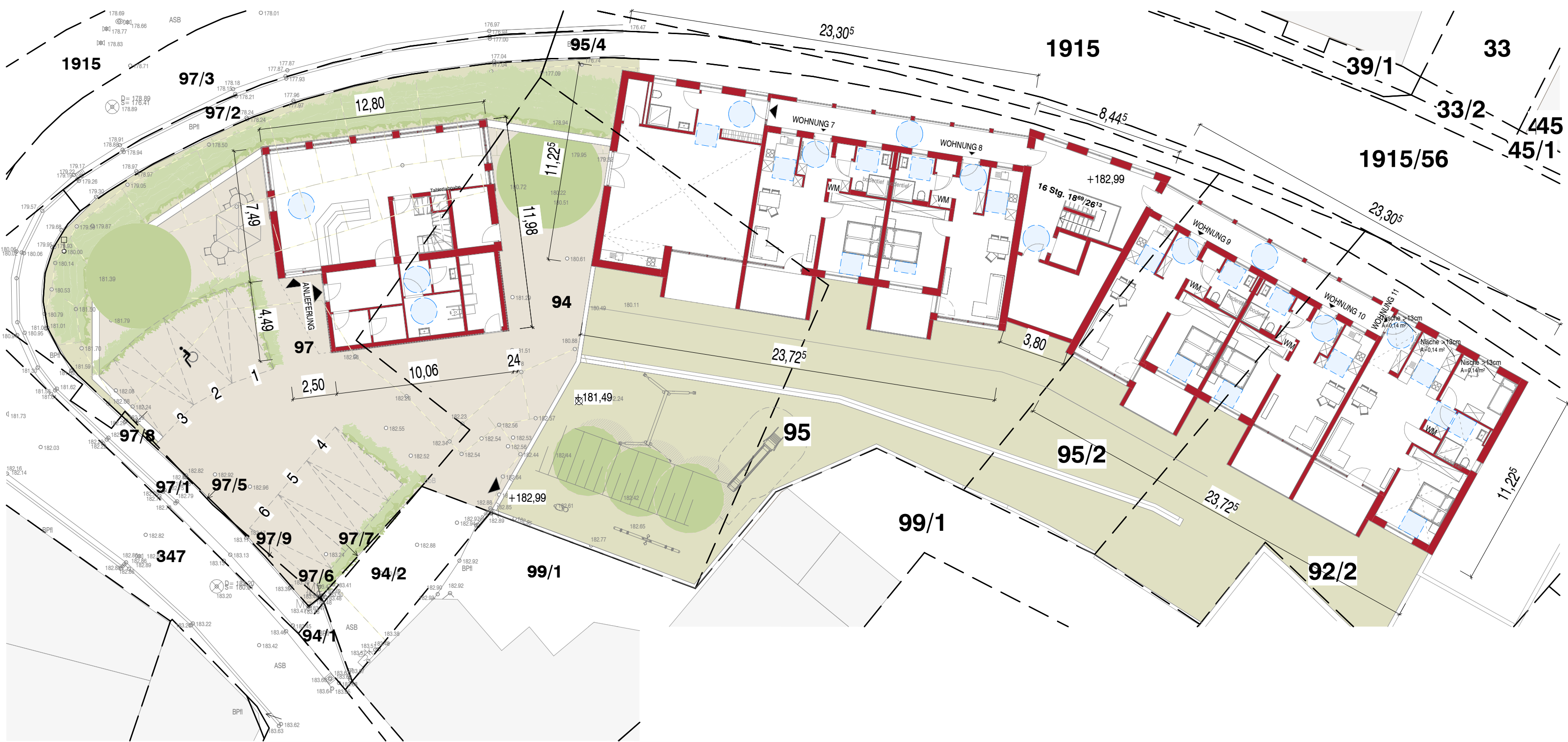
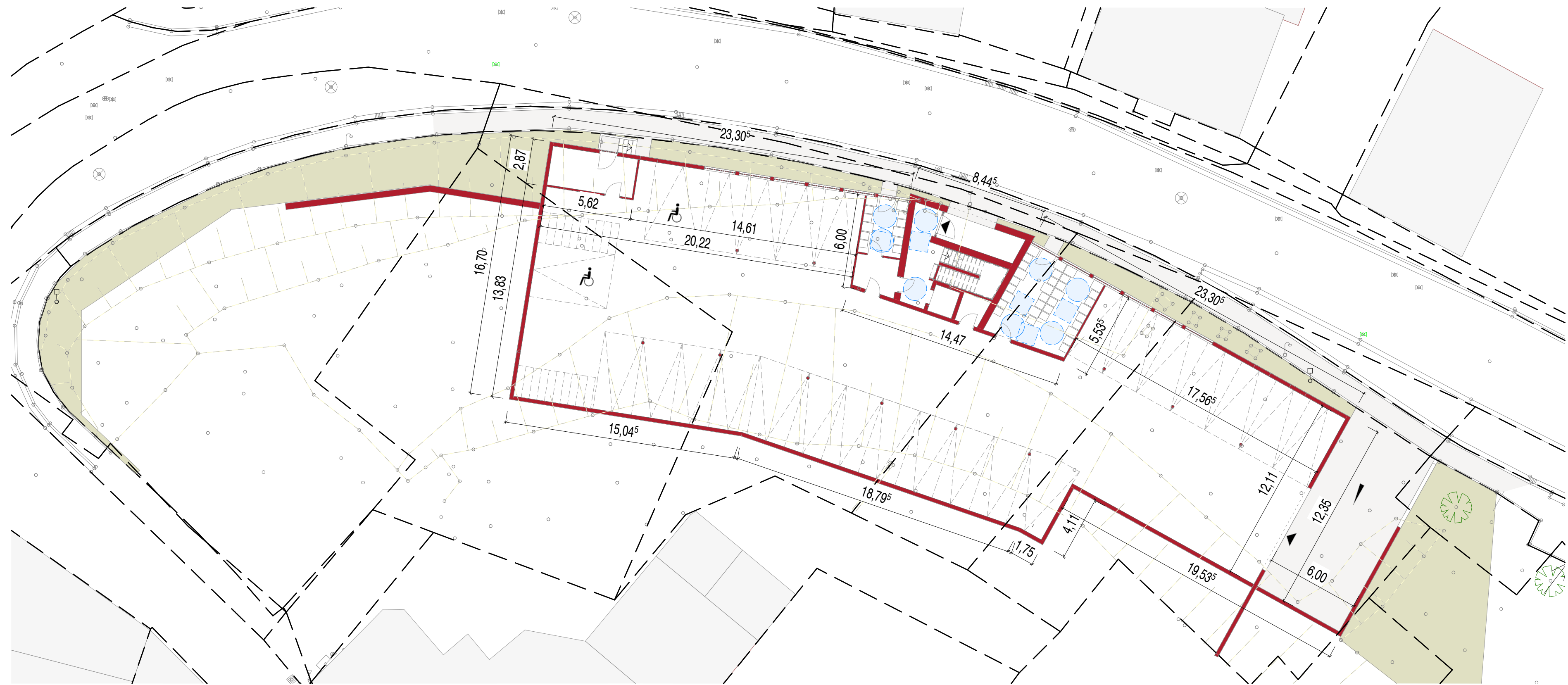




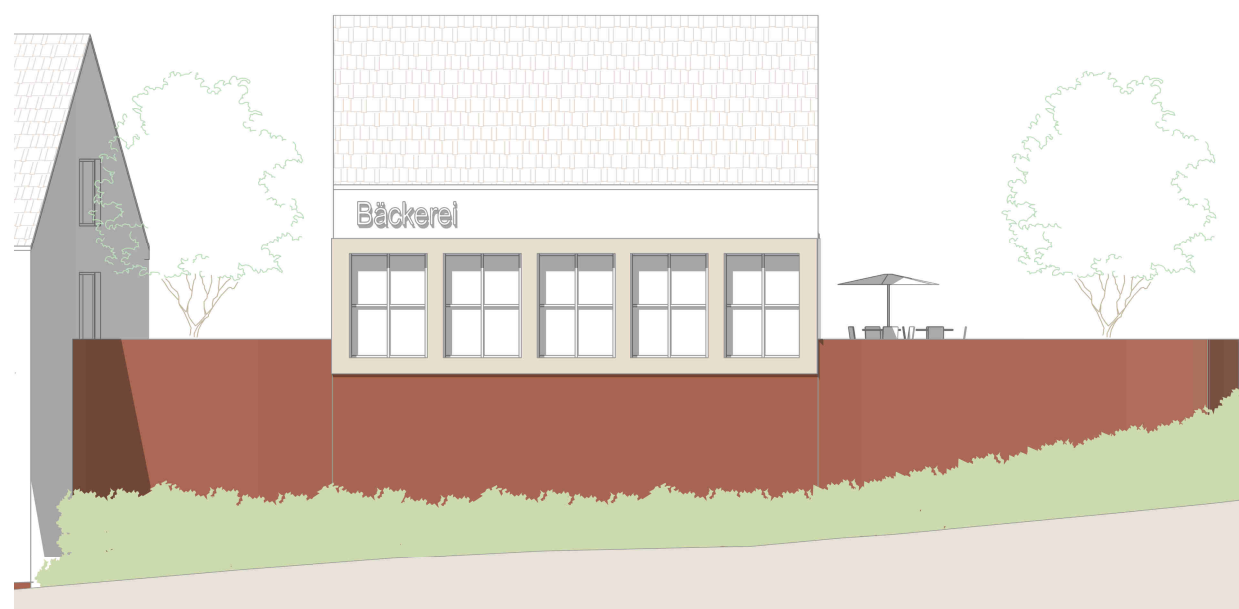
Übersichtsplan 1:200



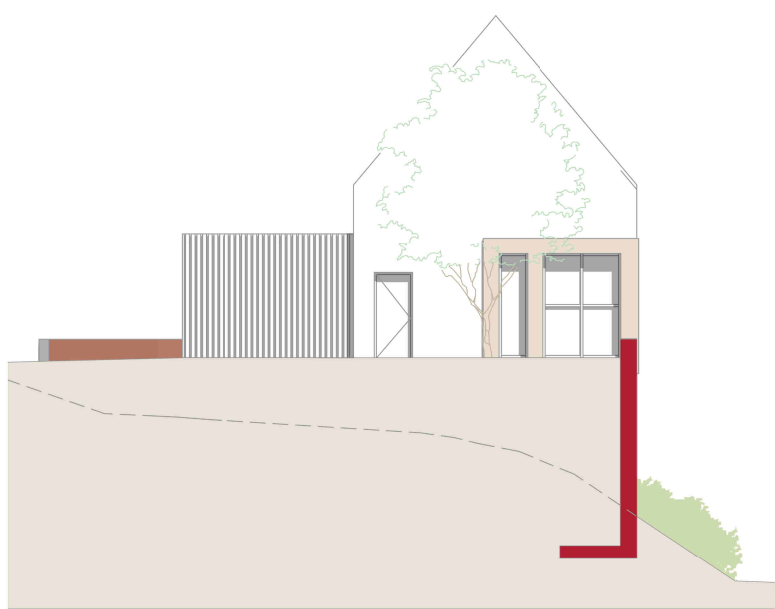
Grundriss 00 EG HsNr. 1 / 01 OG HsNr. 40



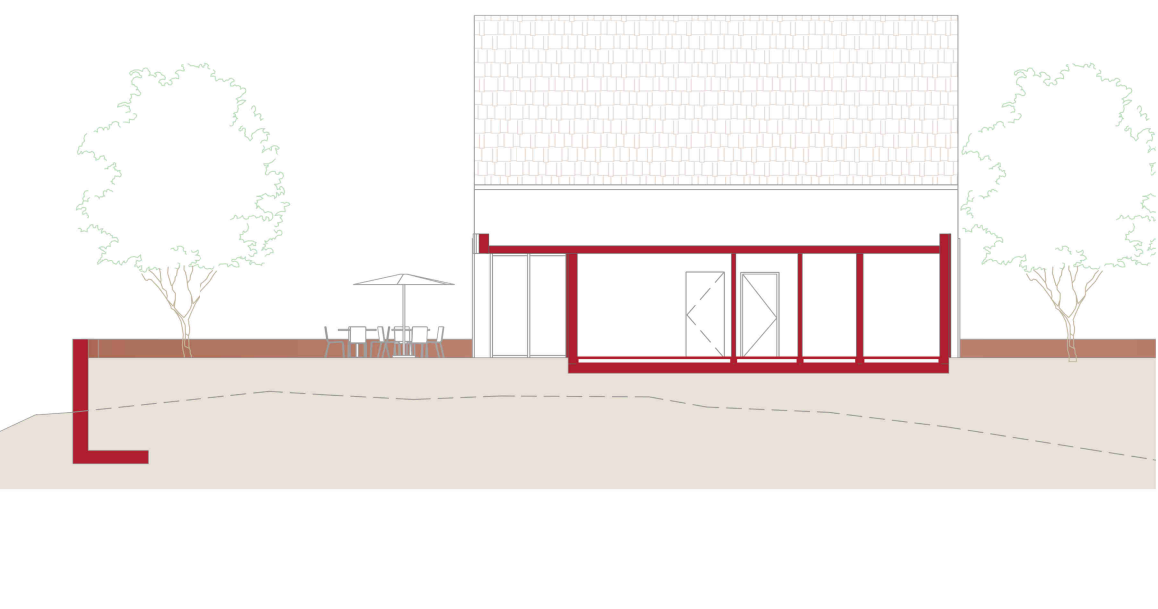
Grundriss -01 UG HsNr. 40



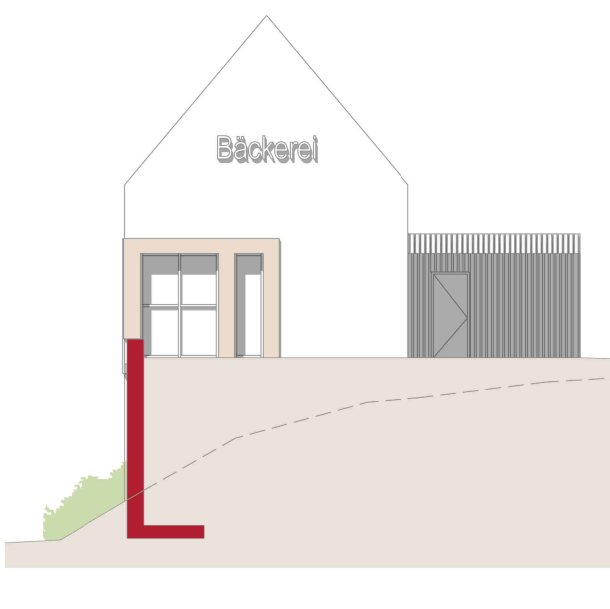
Ansicht Norden HsNr. 1



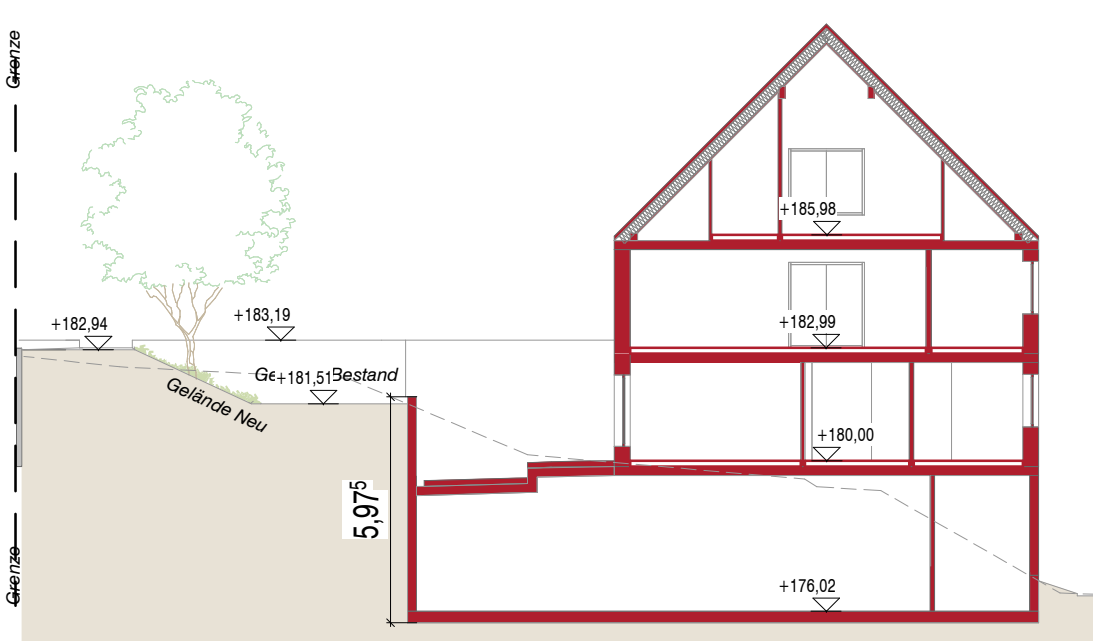
Ansicht Osten HsNr. 1



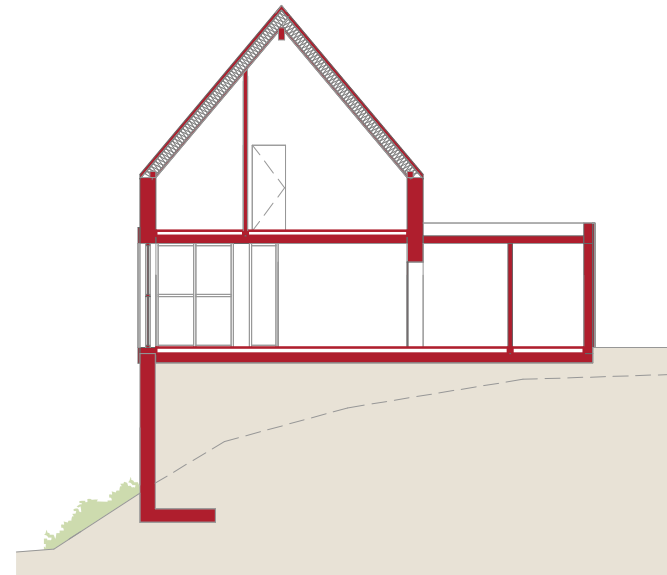
Ansicht Süden HsNr. 1



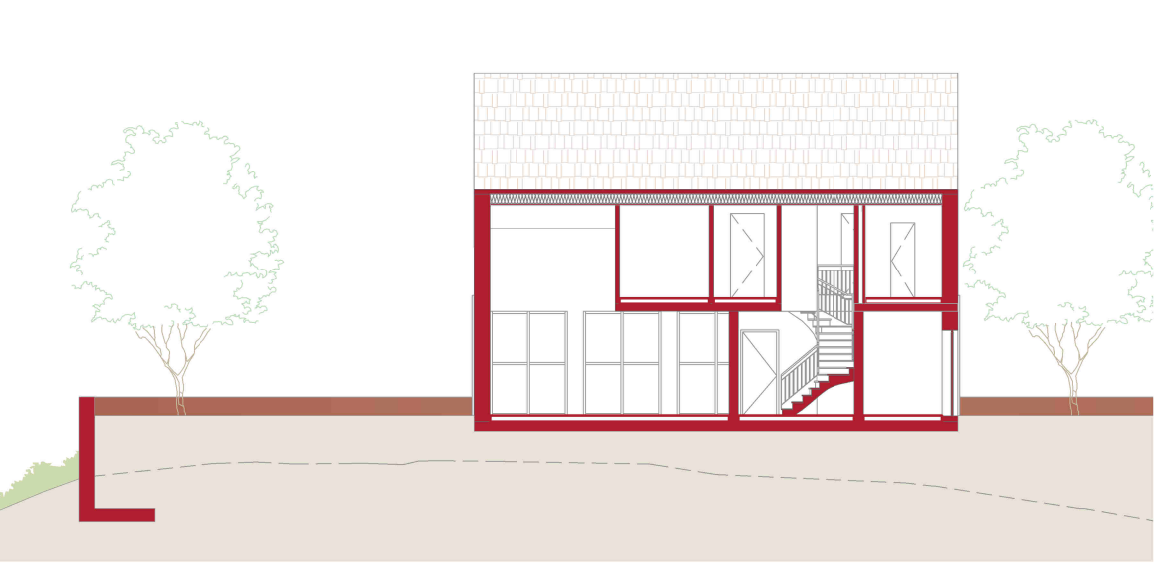
Ansicht Westen HsNr. 1



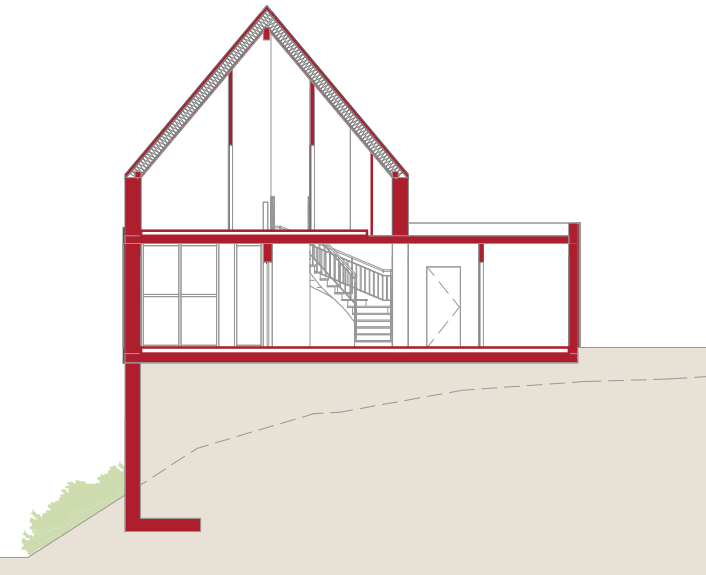
Schnitt A - A HsNr. 40



Schnitt G - G HsNr. 1



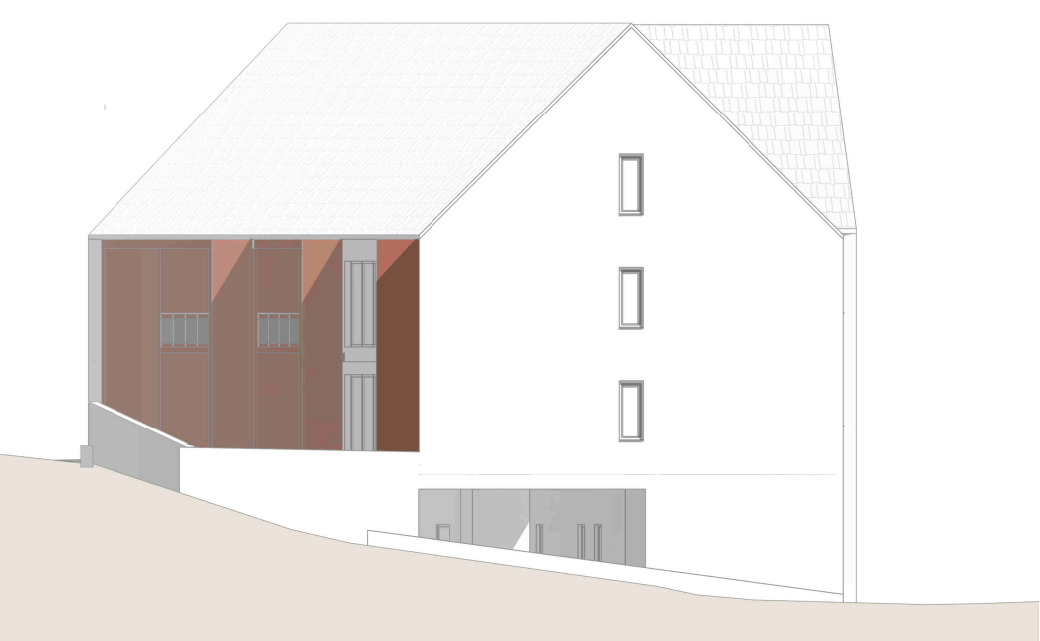
Schnitt E - E HsNr. 1



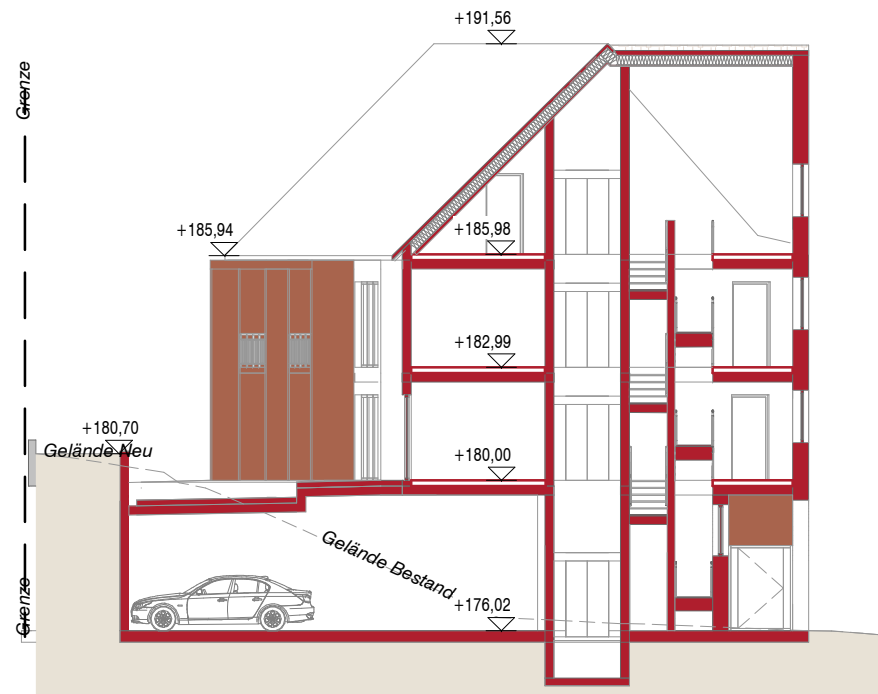
Schnitt F - F HsNr. 1



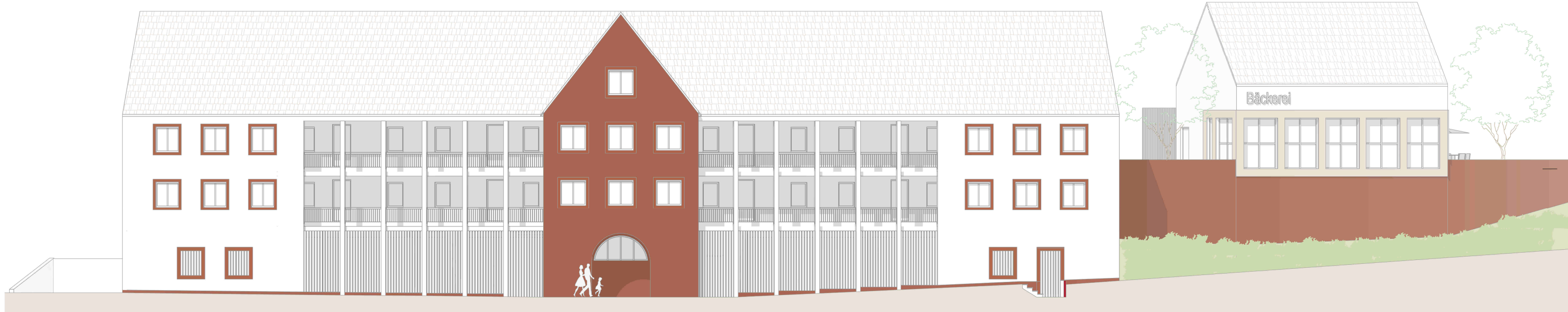
Grundriss 00 EG HsNr. 40



Ansicht Osten HsNr. 40



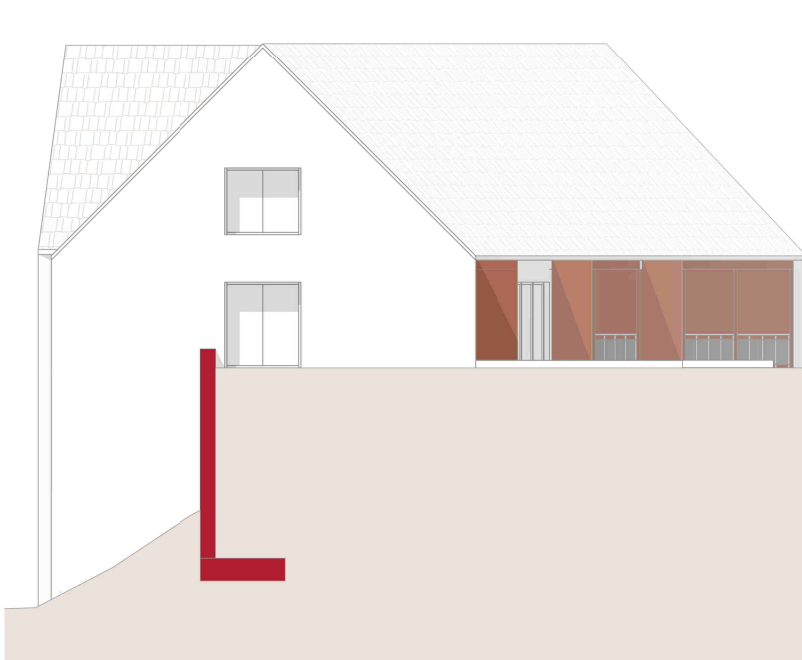
Schnitt D - D



Ansicht Norden



Ansicht Süden HsNr. 40



Ansicht Osten HsNr. 40

V. VERFAHRENSVERMERKE

- Der Marktgemeinderat des Marktes Mömbris hat in seiner Sitzung vom 27. September 2022 die Aufhebung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" beschlossen. Der Aufhebungsbeschluss wurde einstimmig bekräftigt.
- Die künftige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" in der Fassung vom 10.10.2023 hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die künftige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" in der Fassung vom 10.10.2023 hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgestellt.
- Der Markt Mömbris hat mit Beschluss des Marktgemeinderats vom den Vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Wohnen Ortsmitte Schimborn" gemäß § 10 Abs. 3 BauGB endgültig bekräftigt. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan "Wohnen Ortsmitte Schimborn" ist damit in Kraft getreten.

Felix Wiesel, 1. Bürgermeister

(Siegel)

581. Der Satzungsbeschluss für die Aufhebung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans "Wohnen Ortsmitte Schimborn" wurde am gemäß § 10 Abs. 3 BauGB endgültig bekräftigt. Der Vorhabenbezogene Bebauungsplan "Wohnen Ortsmitte Schimborn" ist damit in Kraft getreten.

Mömbris, den

Felix Wiesel, 1. Bürgermeister

(Siegel)

MARKT MÖMBRIS LANDKREIS ASCHAFFENBURG



Vorhaben- und Erschließungsplan "Ortsmitte Schimborn"

Bernd Müller Architekt und Stadtplaner | Hauptstraße 69, 97851 Rothenfels
WLA GmbH | Bayernstraße 18, 63739 Aschaffenburg

ÄNDERUNGSINDEX		
DATUM - BLATT	BESCHREIBUNG	DATUM
Vent_01-2	Vorentwurf zur vorläufigen Beteiligung 106	10.10.2023
Ent_01-2	Entwurf für die Beteiligung	20.02.2024

ARCHITEKT BERND MÜLLER, BAYAK 177323

MARKT MÖMBRIS, VERTRETEN DURCH
FELIX WIESEL, 1. BÜRGERMEISTER

DATUM	20.02.2024	PLANHAFT	Logeplan
STAND	Entwurf	PROJEKT - NR.	2023-16
BEARBEITER	J. Pjanowski/E. Belloleib	DATUM - BLATT	Ent_01-2